



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

**АКТ № 000002-03/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.03.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ являющейся собственником квартиры № ████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>14 336,08</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,60	41,04	13	533,52
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	4,50	36,18	1	36,18
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	1	6,78
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,48	303,40	13	3 944,20
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,60	738,00	1	738,00
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	9	656,37
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	10,46	732,20	1	732,20
Очистка урн от мусора		шт	3,00	7,74	23,22	22	510,84
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	435,00	0,49	213,15	3	127,89
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	0,49	34,30	3	102,90
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	435,00	0,52	226,20	12	2 714,40
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	115,00	0,37	42,55	13	553,15



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	0,47	32,90	21	690,90
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	70,00	1,59	111,30	1	111,30
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	435,00	2,34	1 017,90	1	1 017,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	70,00	2,09	146,30	1	146,30
Уборка газонов в зимний период		м2	1 369,00	0,27	369,63	4	1 478,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>834,90</b>
Закрытие подвала (сварка) (чердачный люк 1 под.)		шт	1,00	759,43	75,47	834,90

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,500	3,44	10 744,84	
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,400	0,28	719,99	
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,515	58,57	323,01	
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	5,515	23,77	131,09	
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	м3			722,73	
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.12.2022 по 31.01.2023)				-0,164	138,89	-22,74
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.10.2022 по 30.11.2022)				-0,165	124,15	-20,44
ОДН за г/воду				5,515	138,89	765,91
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	886,85	886,85	
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,500	2,01	6 278,24	
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,500	0,50	1 561,75	

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**36 539,48**

- Всего за период с **01.03.2023г.** по **31.03.2023г.** выполнено работ на общую сумму **36 539,48** (Тридцать шесть тысяч пятьсот тридцать девять рублей 48 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский. дом 2

